



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
ГОРОДА МОСКВЫ  
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,  
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Дело № 32977

экз. № 2

Закрытое акционерное общество «Бизнес  
Кому Центр «На Долгоруковской»

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),  
ИНН 7707533616, ОГРН 1047796895486,  
почтовый адрес: 127006, Москва,  
ул. Долгоруковская, д. 11, стр. 2

его почтовый индекс и адрес,

flatco zakaz@mail.ru

адрес электронной почты)

**Р А З Р Е Ш Е Н И Е  
на строительство**

Дата « 03 » октября 2016 г.

N 77-216000-013385-2016

**Комитет государственного строительного надзора города Москвы**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.  
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства Реконструкцию объекта капитального строительства Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	V
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Многоэтажный комплекс с апарт-отелем  Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)  77-2-1-3-1881-16 от 20.04.2016 77-2-1-2-2804-16 от 23.07.2016
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	77:06:0004006:29

Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства			
Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<b>RU77-216000-006499, выдан Москомархитектурой</b>	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	<b>60263,35</b>	Площадь участка (кв. м): <b>8528</b>
	Объем (куб. м):	<b>254181,25</b>	в том числе подземной части (куб. м): <b>92203,0</b>
	Количество этажей (шт.):	<b>19-21-24 (в том числе верхний техэтаж)+3подземных</b>	Высота (м): <b>75,0</b>
	Количество подземных этажей (шт.):	<b>3</b>	Вместимость:
	Площадь застройки (кв. м):	<b>7271,0</b>	
	Иные показатели:	<b>Количество апартаментов (шт.): 588; Площадь апартаментов (кв.м.): 30186,6; Количество мест хранения автомобилей (м/мест): 280,0</b>	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	<b>Москва, ЮЗАО, район Черёмушки, Нахимовский проспект, вл. 31 (площадка 10)</b>	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория (класс):		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения – до «02» октября 2020

в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешений на строительство)

« 03 » октября 2016 г.

М.П.



(подпись)

*(Handwritten signature)*

Пирогов А.Б.

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения

продлено - до «15» декабря 2021 г.

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешений на строительство)

« 23 » сентября 2021 г.

М.П.



(подпись)

*(Handwritten signature)*

*А.Б. Пирогов*  
(расшифровка подписи)

РС№ 0026391

**Продление разрешения на строительство от 03.10.2016 № 77-216000-013385-2016**

Действие настоящего разрешения  
продлено - до «25» марта 2022 г.

**Первый  
заместитель председателя**



(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на  
строительство)

«22» декабря 2021 г.

(подпись)

**А.В. Плужников**

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения

продлено - до «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на  
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения

продлено - до «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на  
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения

продлено - до «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на  
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения

продлено - до «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

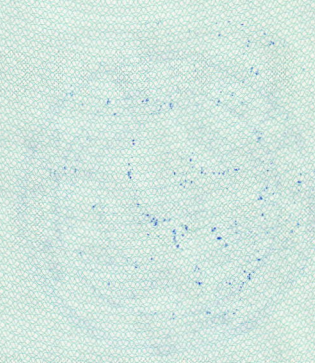
(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на  
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.



РСД 0002500

## Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

## Сведения об ЭП № 1

Организация:

КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ

Должность подписанта:

Сведения в сертификате электронной подписи отсутствуют

Подписант:

Вихлянцев Сергей Дмитриевич

Дата и время подписания документа:

23.12.2021 08:51:34

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)



### ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 420c20c1398a84eaa935c1dbf86a6f5218b97760

Владелец: **Вихлянцев Сергей Дмитриевич**

Действителен: с 15.12.2021 по 15.03.2023

**ПРОВЕРКА:** ЭП подтверждена